

Gemeenteraad maandag 20 december 2010

Toelichting agendapunten

---

**01 GEMEENTELIJKE DOTATIE AAN DE POLITIEZONE HAZODI VOOR HET DIENSTJAAR 2011 - GOEDKEURING**

CBS: Johny De Raeve

financien@zonhoven.be

Volgens artikel 40 van de wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus, wordt de begroting van een meer-gemeentezone goedgekeurd door de politieraad, overeenkomstig de door de Koning vastgestelde minimale begrotingsnormen.

De begroting van deze politiezone komt ten laste van de verschillende gemeenten van de zone en van de Federale Staat.

Wanneer de meer-gemeentezone niet over voldoende middelen beschikt om de uitgaven te dekken die voortkomen uit de vervulling van haar opdracht, wordt het verschil gedragen door de gemeenten die er deel van uitmaken.

Bij mail van 10 november 2010 door de Lokale Politie Hazodi werd aan het gemeentebestuur Zonhoven medegedeeld dat de begroting 2011 in februari 2011 door de politieraad behandeld zal worden. De voorlopige raming bedraagt voor 2011 € 1.730.126.

Volgens de omzendbrief BB 2010/04 van 16 juli 2010 van minister Bourgeois moet voor de goede gang van zaken in een meer-gemeentezone de gemeentelijke dotatie van elke gemeente niet alleen worden ingeschreven in de budgetten van de gemeenten, maar ook vastgesteld worden in een afzonderlijk besluit. De afzonderlijke vaststelling van de gemeentelijke dotatie is in het kader van de uitoefening van het bestuurlijk toezicht, maar ook aan specifiek federaal toezicht voor wat de bepaling van het bedrag betreft.

De besluiten over de vaststelling van de gemeentelijke dotatie moeten worden genomen vóór de zone en de gemeenten een beslissing nemen over hun begroting/budget.

**02 BUDGET 2011 : GOEDKEURING**

CBS: Johny De Raeve

financien@zonhoven.be

Volgens artikel 148 tot 150 van het gemeentedecreet dient de gemeente elk jaar een budget, bestaande uit een beleidsnota en een financiële nota, goed te keuren.

De beleidsnota verwoordt het beleid dat de gemeente gedurende het boekjaar zal voeren en concreetiseert de beleidsdoelstellingen. De beleidsnota omvat een toelichting omtrent de financiële toestand van de gemeente en verwoordt de aansluiting met de financiële nota.

De financiële nota van het budget wordt voorlopig ingevuld door de begroting. De begroting is de financiële vertaling van de beleidsdoelstellingen, geformuleerd in de beleidsnota van het budget. Het budget wordt jaarlijks vastgesteld door de gemeenteraad op basis van het meerjarenplan vóór het begin van ieder boekjaar.

**03 MEERJARIG FINANCIËEL BELEIDSPLAN 2011-2015**

CBS: Johny De Raeve

financien@zonhoven.be

Het meerjarig financieel beleidsplan moet aansluiten bij het algemeen beleidsprogramma en moet inzicht verstrekken in de aard en de omvang van het voorgenomen beleid en de dienstverlening en in de financiële gevolgen van de beoogde doelstellingen.

Het meerjarig financieel beleidsplan dat als basis dient voor het budget 2011, omvat voor alle gemeenten op zijn minst de jaren 2011 tot en met 2013. Het loopt dus op zijn minst over de resterende bestuursperiode. Zo wordt de aansluiting in duurtijd met het algemeen beleidsprogramma gewaarborgd.

#### **04 RETRIBUTIEREGLEMENT OP DE GEMEENTELIJKE BEGRAAFPLAATSEN - DIENSTJAREN 2011 EN VOLGENDE OPHEFFING VAN GEMEENTERAADBSLUIT VAN 30 JANUARI 2007**

CBS: Johny De Raeve

financien@zonhoven.be

Op vraag van de betrokken gemeentelijke dienst heeft het schepencollege, in vergadering van 6 december 2010 aangegeven om het retributiereglement op de gemeentelijke begraafplaatsen aan te passen wat betreft het hoofdstuk "ontgravingen".

In geval van ontgravingen van stoffelijke overschotten, begraven op een gemeentelijke begraafplaats betaalt men nu 100,00 EUR. Deze werden uitgevoerd door eigen gemeentepersoneel.

Gelet op de mentale impact van deze werkzaamheden is het aangewezen de ontgravingen van stoffelijke overschotten, begraven in de rij of met grafconcessie niet langer door gemeentelijke werklieden te laten uitvoeren, maar daarvoor opdracht te geven aan een gespecialiseerde externe firma.

In dat geval zal de retributie, die het schepencollege voor alle ontgravingen nu wil vastleggen op 50,00 EUR in plaats van 100,00 EUR, vermeerderd worden met een bedrag dat aangerekend wordt door de externe gespecialiseerde firma, die de ontgraving uitvoert.

In dat geval zal de gemeente binnen de 3 weken na het verzoek tot ontgraving, de juiste totale kostprijs meedelen aan de verzoeker, die deze schriftelijk dient goed te keuren en te betalen vóór de uitvoering van de ontgraving.

In de praktijk spreken we hier over jaarlijks zo'n 5 aanvragen tot ontgravingen.

Het is de bedoeling evenwel dat een ontgraving uit een columbarium of urnekelder wel door eigen personeel wordt gedaan.

#### **05 AANPASSING DIENSTREGLEMENT VAN DE OPENBARE BIBLIOTHEEK OPHEFFING VORIGE GEMEENTERAADBSLUITING DD. 28/04/2008**

CBS: Benny Roosen

bibliotheek@zonhoven.be

Het huidige dienstreglement dient enkele aanpassingen naar inhoud te krijgen. Er zijn ondertussen enkele bijkomende functionaliteiten zoals koppeling met de Eid, mogelijkheid tot gebruik webcatalogus voor raadpleging, verlenging, en reservatie, mogelijkheid tot e-mailattending, enz. Dit staat allemaal nog niet in het dienstreglement vermeld.

Ook is er het voorstel om terug de retributiebedragen in een apart retributiereglement op te nemen en de tarieven dus uit de tekst van het dienstreglement te halen.

In het huidige dienstreglement wordt ook nog het medium video vermeld, maar dit hebben we niet meer in onze collectie.

Sinds enige tijd kunnen ook dossiers van langdurige achterstallige leners doorgegeven worden aan een deurwaarder, dit staat nog niet in het dienstreglement.

Met het nieuwe zelfuitleensysteem is het ook wenselijk om enkele extra clausules op te nemen i.v.m. verantwoordelijkheden van de lener naar controle, uitlening en inlevering.

Voorstel is om dit aangepaste dienstreglement in te laten gaan vanaf de start van het nieuwe zelfuitleensysteem, nl. vanaf 22 januari 2011.

Dit omdat dan ook het gewijzigde retributiereglement dan van start kan gaan en beide data dan netjes samenvallen.

#### **06 AANPASSING RETRIBUTIEREGLEMENT OP DE DIENSTEN VAN DE OPENBARE BIBLIOTHEEK OPHEFFING VORIGE GEMEENTERAADBSLUITING DD. 30/01/2007**

CBS: Benny Roosen

financien@zonhoven.be

Op 22 januari 2011 wil de bibliotheek omschakelen naar zelfuitleenbalies.

Vermits de leners voor het uitlenen en inleveren van materialen niet meer via een bemande balie dienen te passeren en de betalingen van eventuele bijdragen (lidgeld, leengeld, boete, ...) via een betaalautomaat gaan verlopen, is het aangewezen om de huidige bijdragen te vereenvoudigen en zo bv. veel voorkomende, kleinere betalingen zoals het leengeld af te schaffen zodat de lener niet bij elk bezoek aan de bib via de betaalautomaat dient te gaan en er geen files aan de betaalautomaat gaan ontstaan.

Bovendien is de tendens in omliggende bibliotheken en ook in de rest van Vlaanderen om het lidgeld op te trekken en het leengeld af te schaffen. De filosofie is om een jaarlijkse bijdrage te vragen, maar voor de rest de dienstverlening zo veel mogelijk gratis of toch zo laagdrempelig mogelijk aan te bieden.

Ook opteren veel bibliotheken er voor om de boetes hoger te zetten omdat een lener tegenwoordig verschillende mogelijkheden heeft om de geleende materialen te verlengen of tijdig terug te brengen (verlengen kan bij ons via de balie, telefonisch, via de website en e-mail. Er is ook mogelijkheid tot automatische herinnering 3 dagen voor het verstrijken van de uitleentermijn, ruime openingsuren,...). Voorstel is dan ook om het leengeld voor het lenen van audiovisuele materialen af te schaffen en zo alle materialen gratis uit te lenen. Verder stellen we voor om het lidgeld te verhogen van 2,50 Euro naar 5,00 Euro (dit enkel voor leners vanaf 18 jaar, beneden de 18 jaar blijft gratis zoals opgelegd door het decreet) en het boetebedrag per dag per materiaal van 0,05 Euro naar 0,10 Euro. De laatste aanpassing van de tarieven dateert van 30 januari 2007. De goedgekeurde aanpassingen zijn hier opgenomen in een nieuw retributiereglement.

#### **07 AFSCHAFFING SERVITUUTWEG GROTE HEMMENWEG 103 - GOEDKEURING**

CBS: Jules Achten

interne.zaken@zonhoven.be

In hun brief van 1 oktober 2010 vroegen Bert Clabots en Cindy Truyers, Grote Hemmenweg 103 te Zonhoven of ons bestuur de servituutweg gelegen op hun perceel grond aan de Grote Hemmenweg 103, sectie C 755f2, wilde afschaffen.

De servituutweg had vroeger de bedoeling om landbouwvoertuigen toegang te verlenen tot de achterliggende velden.

Deze velden zijn er niet meer maar nu ligt er achter hun woning de bufferzone van industrieterrein De Waerde.

De bufferzone is ook bereikbaar via het wachtbakken aan de Senator Alfons Jeurissenlaan of via de Langsteeg, zodat de servituutweg overbodig geworden is.

#### **08 AMBACHTELIJKE ZONE DE WAERDE - TOELATING TOT DOORVERKOOP VAN EEN PERCEEL INDUSTRIEGROND MET INDUSTRIEGEBOUW, SECTIE C 765D, GELEGEN SENATOR ALFONS JEURISSENLAAN 1044 TE ZONHOVEN, DOOR ALUZON NV, SENATOR ALFONS JEURISSENLAAN 1044 TE 3520 ZONHOVEN AAN ECO-W-CONSULT BVBA, EINDEKENS 11 TE 2440 GEEL**

CBS: Jules Achten

interne.zaken@zonhoven.be

In zijn brief van 22 oktober 2010 vraagt notaris Bart Drieskens te Houthalen-Helchteren de toelating van het gemeentebestuur voor de doorverkoop door Aluzon nv, Senator Alfons Jeurissenlaan 1044 te 3520 Zonhoven, van het perceel industriegrond met industriegebouw gelegen Senator Alfons Jeurissenlaan 1044, sectie C 765d, groot 22a 80ca, aan Eco-W-Consult bvba, Eindekens 11 te Geel.

POM Limburg gaf op 9 december 2010 gunstig advies voor deze doorverkoop en ze benadrukken dat het noodzakelijk is dat de nieuwe eigenaar Eco-W-Consult bvba zich schriftelijk ertoe verbindt alle verplichtingen over te nemen en na te leven. Alle verplichtingen uit de oorspronkelijke akte dienen in de nieuwe koopakte in extenso te worden overgenomen.

Gevens firma Eco-W-Consult bvba:

- Tewerkstelling: 5 arbeiders (+ 50 onderaanneming) en 5 bedienden.
- Geplande activiteit: magazijn met burelen en toonzaal ten behoeve van centrale verwarming – zonnepanelen – warmtepompen en ventilatie installatie.

#### **09 AMBACHTELIJKE ZONE DE WAERDE - TOELATING TOT DOORVERKOOP VAN EEN PERCEEL INDUSTRIEGROND, SECTIE C 351R, GELEGEN AAN DE INDUSTRIEWEG TE ZONHOVEN, DOOR JUSTIN MONARD - PRO VINO, INDUSTRIEWEG 2087 TE 3520 ZONHOVEN AAN AIRDUCT BVBA, INDUSTRIEWEG 2063 TE 3520 ZONHOVEN**

CBS: Jules Achten

interne.zaken@zonhoven.be

In zijn brief van 29 oktober 2010 vraagt notaris Bart Drieskens te Houthalen-Helchteren de toelating van het gemeentebestuur voor de doorverkoop door Justin Monard - Pro Vino, Industrieweg 2087 te 3520 Zonhoven, van het perceel industriegrond gelegen Industrieweg te Zonhoven, sectie C 351r, groot 25a 35ca, aan Airduct bvba, Industrieweg 2063 te 3520 Zonhoven;

POM Limburg gaf op 2 december 2010 gunstig advies voor deze doorverkoop en ze benadrukken dat het noodzakelijk is dat de nieuwe eigenaar Airduct bvba zich schriftelijk ertoe verbindt alle verplichtingen over te nemen en na te leven. Alle verplichtingen uit de oorspronkelijke akte dienen in de nieuwe koopakte in extenso te worden overgenomen.

Gegevens firma Airduct bvba:

- Tewerkstelling: 5 arbeiders en 2 bedienden.
- Activiteit: metaalbewerking.

## **10 GEMEENTELIJK MILIEUBELEIDSPAN 2005-2009 - VERLENGING**

CBS: Kristien Smets

leefmilieu@zonhoven.be

In het kader van de wettelijke verplichtingen en de bepalingen van de Samenwerkingsovereenkomst 2008-2013 dient het gemeentebestuur te beschikken over een gemeentelijk milieubeleidsplan. In afwachting van een nieuw plan, dient het oude verlengd te worden.

## **11 SUBSIDIEREGLEMENT VOOR DUURZAME INVESTERINGEN**

CBS: Kristien Smets

leefmilieu@zonhoven.be

De subsidie voor duurzame investeringen is enkel van toepassing voor de hieronder opgesomde duurzame investeringen:

- Het plaatsen van een condensatieketel op aardgas. (€ 125)
- Het plaatsen van een warmtepompsysteem voor woningverwarming en/of de verwarming van het sanitair water. (€ 500)
- Het plaatsen van een ventilatiesysteem met warmterecuperatie. (€ 150)

De subsidie kan toegekend worden aan natuurlijke, privaatrechterlijke of publiekrechtelijke personen, scholen, verenigingen of bedrijven op Zonhovens grondgebied.

## **12 BEKRACHTIGING VAN HET TARIEVENREGLEMENT OP HET INZAMELEN VAN HUISHOUDELIJKE AFVALSTOFFEN OP HET GEAUTOMATISEERD INTERCOMMUNAAL RECYCLAGEPARK (CARDS)**

CBS: Kristien Smets

financien@zonhoven.be

In de gemeenteraad van 27 september jl., werd naar aanleiding van de overname van het containerpark door Limburg.net, een aangepast retributiereglement gestemd, dat als modelverordening was toegestuurd door Limburg.net zelf. Hierin waren eveneens in de vorm van retributies de tarieven en quota opgenomen, die van toepassing zijn op het recyclagepark. Maar wettelijk gezien kan een intercommunale geen retributies heffen zoals de gemeente, zodat de Raad van Beheer terecht heeft opgemerkt dat het verspreide model retributiereglement niet correct was. Juridisch gezien heeft het opnemen van de retributies in het containerpark voor Limburg.net geen draagkracht en dient dit best rechtgezet door de term "tarieven" te hanteren. Vandaar het voorstel om het geldelijk gedeelte van het recyclagepark te gieten in een tarievenreglement, dat bekrachtigd hoort te worden door de gemeenteraad.

Zij verontschuldigen zich voor het feit dat ze dit juridische probleem over het hoofd hebben gezien en gemeenten "verkeerdelijk" retributiereglementen heeft laten goedkeuren en begrijpen de commotie om het opnieuw voor de gemeenteraad te brengen.

## **13 INVOERING VAN EEN RETRIBUTIEREGLEMENT OP HET INZAMELEN VAN HUISHOUDELIJKE AFVALSTOFFEN EN VERGELIJKBARE BEDRIJFSAFVALSTOFFEN AAN HUIS OF OP AFROEP OPHEFFING VAN HET VORIG BESLUIT DD. 27 SEPTEMBER 2010**

CBS: Kristien Smets

financien@zonhoven.be

In het modelreglement op het inzamelen van huishoudelijke afvalstoffen en vergelijkbare bedrijfsafvalstoffen aan huis of op afroep, dat werd toegestuurd door Limburg.net, en door de gemeenteraad op 27 september 2010 werd gestemd, waren in de vorm van retributies de tarieven en quota opgenomen, die van toepassing zijn op het recyclagepark, dat onlangs overgenomen is door Limburg.net.

Maar wettelijk gezien kan een intercommunale geen retributies heffen zoals de gemeente, zodat de Raad van Beheer terecht heeft opgemerkt dat het verspreide model retributiereglement niet correct was. Juridisch gezien heeft het opnemen van de retributies in het containerpark voor Limburg.net geen draagkracht en dient dit best rechtgezet door de term "tarieven" te hanteren. Vandaar dat de retributies met betrekking tot het containerpark uit het retributiereglement op het inzamelen van huishoudelijke afvalstoffen en vergelijkbare bedrijfsafvalstoffen aan huis of op afroep dient gehaald te worden en opgenomen in een apart tarievenreglement.