

Toelichting agendapunten

**01 RESTAURATIE VAN DE KAPEL VAN DEN HEUVEN
- WIJZE VAN GUNNEN - GOEDKEURING LASTENKOHIER, RAMING EN PLANNEN**

CBS: Johny De Raeve

interne.zaken@zonhoven.be

Architect Rik Maurissen, van Spectrum bvba te Hasselt, werd door het schepencollege van 6 maart 2006 aangesteld om de ontwerpopdracht "restauratie kapel van Den Heuven" op te maken. Het bestek, de raming en de plannen zijn nu klaar en dienen goedgekeurd te worden door de gemeenteraad.

De raming bedraagt € 103.582,05 inclusief btw. Voor een deel van de kostprijs zullen we subsidie ontvangen van Vlaamse Gemeenschap.

In de buitengewone uitgaven van de begroting 2010 is een bedrag van € 75.000,00 voorzien. Dit bedrag zal worden verhoogd in de volgende begrotingswijziging.

De raad geeft opdracht aan het schepencollege om een beperkte aanbesteding met oproep tot kandidaten op basis van selectiecriteria op te starten.

**02 LEVEREN LAAD-GRAAFCOMBINATIE EN OVERNAME OUDE LAAD-
GRAAFCOMBINATIE
- WIJZE VAN GUNNEN - GOEDKEURING LASTENKOHIER EN RAMING**

CBS: Johny De Raeve

interne.zaken@zonhoven.be

Onze huidige laad-graafcombinatie is van het bouwjaar 2000, heeft op dit ogenblik 7.600 werkuren, en dient vervangen te worden. De vervanging is voorzien in het meerjarenplan.

De raming voor deze aankoop bedraagt € 99.946,00 inclusief btw.

In de buitengewone uitgaven van de begroting 2010 is een bedrag van € 100.000,00 voorzien.

De leverancier van de nieuwe laad-graafcombinatie dient onze huidige laad-graafcombinatie over te nemen. Hiervoor zal ons bestuur een factuur opmaken voor de overnemer.

De raad geeft opdracht aan het schepencollege om een algemene offerteaanvraag op te starten.

03 VOORSTEL TOT WIJZIGINGEN IN HET BELEIDSSUBSIDIEREGLEMENT

CBS: Henri Schraepen

sport@zonhoven.be

Het beleidssubsidiereglement voor de sportclubs werd goedgekeurd in de gemeenteraad van 15 december 2008. Op advies van de raad van bestuur van de sportraad en het schepencollege wordt voorgesteld om de verschillende data omtrent de te volgen procedures van beide reglementen op elkaar af te stemmen. Deze wijzigingen houden in :

Datum van indienen:

Vóór 1 oktober (*ipv vóór 15 oktober*)

Meedelen van subsidiebedragen aan clubs:

Vóór 1 november

Beroep aantekenen:

Vóór 15 november (*ipv vóór 31 december*)

Uitbetaling subsidies:

Vóór 31 december (*ipv vóór 31 januari*).

04 VOORSTEL TOT WIJZIGINGEN IN HET IMPULSSUBSIDIEREGLEMENT

CBS: Henri Schraepen

sport@zonhoven.be

Het impulssubsidiereglement voor de sportclubs werd goedgekeurd in de gemeenteraad van 15 december 2008. Op advies van de raad van bestuur van de sportraad en het schepencollege wordt

voorgesteld om de verschillende data omtrent de te volgen procedures van beide reglementen op elkaar af te stemmen. Deze wijzigingen houden in :

Datum van indienen:

Vóór 1 oktober (*ipv vóór 15 november*)

Meedelen van subsidiebedragen aan clubs:

Vóór 1 november

Beroep aantekenen:

Vóór 15 november (*ipv vóór 15 januari van het volgende jaar*)

Uitbetaling subsidies:

Vóór 31 december (*ipv eind februari van het volgende jaar*).

05 PARTICIPATIETRAJECT OPMAAK MOBILITEITSPLAN GOEDKEURING

CBS: Benny Roosen

verkeer@zonhoven.be

Het decreet van 20 maart 2009 betreffende het mobiliteitsbeleid voert als algemeen geldend principe binnen het mobiliteitsbeleid, naast het STOP-principe, ook het participatiebeginsel in.

Op grond hiervan wordt "aan burgers vroeg, tijdig en doeltreffend inspraak verleend bij het voorbereiden, het vaststellen, het uitvoeren, het volgen en het evalueren van het mobiliteitsbeleid".

Aangezien bij de opmaak van het bestek voor de aanstelling van een studiebureau voor verbreden en verdiepen van het mobiliteitsplan in 9 juni 2008 het decreet van 20 maart 2009 nog niet was goedgekeurd, werd het participatietraject niet opgenomen in het bestek.

Aangezien in de werkgroep verkeer verschillende geledingen van de bevolking vertegenwoordigd zijn, met name: adviesraden (jeugd, sport, cultuur, leefmilieu, senioren, 55+), Unizo, politie, VVSO, Leefbaar Zonhoven, scholen en afgevaardigden van de fracties binnen de gemeenteraad, is de werkgroep het best geplaatst om haar mening te geven in het kader van het participatietraject.

Bij de derde fase van het verbreden en verdiepen van het mobiliteitsplan wordt een publieke werkgroep verkeer georganiseerd waar de Zonhovense bevolking haar mening over het mobiliteitsplan kan uiten.

Volgend participatietraject werd door het college van burgemeester en schepenen dd. 22 maart 2010 vastgesteld in het kader van het verbreden en verdiepen van het mobiliteitsplan:

- Sneltoets:
 - Participatie door de werkgroep verkeer (20 september 2007 en 22 november 2007);
- 1^e fase – verkenningnota:
 - Participatie door de werkgroep verkeer (19 januari 2009) – reeds goedgekeurd en conform verklaard door de provinciale auditcommissie (24 februari 2009);
- 2^e fase – uitwerkingsnota:
 - Participatie door de werkgroep verkeer (24 september 2009 en 27 december 2009) – reeds goedgekeurd op de Gemeentelijke begeleidingscommissie (25 februari 2010);
- 3^e fase – beleidsplan:
 - Participatie door de werkgroep verkeer onder de vorm van een publieke werkgroep (iedereen die wil mag komen) - nog goed te keuren en conform te verklaren.
 - Ontwerp publiceren website + aankondiging gemeentelijk infoblad

06 CONCESSIEOVEREENKOMST JEUGDHUIS N8W8: GOEDKEURING

CBS: Benny Roosen

jeugd@zonhoven.be

In het jeugdbeleidsplan 2008-2010 werden de doelstellingen goedgekeurd waarmee een duidelijke beheersstructuur voor het jeugdhuis en duidelijke afspraken omtrent het gebruik van de lokalen zullen worden gemaakt.

Voor het beheer van het jeugdhuis werd een vzw opgericht, die losstaat van het gemeentebestuur. Het gebruik van de lokalen zal worden geregeld via de concessieovereenkomst, die nu ter goedkeuring wordt voorgelegd aan de gemeenteraad.

07 VASTSTELLING HUURTARIEVEN GC TENTAKEL EN EVENEMENTENHAL: GOEDKEURING

CBS: Benny Roosen

cultuur@zonhoven.be

Sedert de opening van de evenementenhal in 1999 verschillen de huurtarieven en –voorwaarden met deze van een andere gemeentelijke locatie, namelijk gemeenschapscentrum Tentakel. Bovendien werden de tarieven van gc Tentakel al bijna 10 jaar niet meer aangepast aan de index. Het resultaat is dat er in Tentakel geen realistische prijzen meer gehanteerd worden voor sommige zaken en dat er belangrijke (prijs)verschillen zijn voor verenigingen die in Tentakel of in de evenementenhal een (vergelijkbaar) (vergader)lokaal huren.

De belangrijkste wijzigingen zijn dat voortaan alle leden van de Zonhovense adviesraden dezelfde kortingen genieten in beide locaties (dus ook sportclubs lid van de adviesraad krijgen nu een goedkoper tarief in Tentakel en idem voor verenigingen van de cultuurraad die een lokaal huren in de evenementenhal). De vergaderlocaties zijn zelfs gratis beschikbaar voor alle leden van de Zonhovense adviesraden ingeval van vergaderingen, repetities of cursussen waarbij geen inkom wordt gevraagd. Dit was in Tentakel reeds het geval voor leden van de cultuurraad, maar geldt nu ook in de evenementenhal en voor de leden van alle Zonhovense adviesraden.

Gebaseerd op de zaaloppervlakte van beide locaties (Tentakel 300m² en Evenementenhal 500m²) werden de tarieven voor de polyvalente zaal dan ook op mekaar afgestemd in die zin dat de prijzen van Tentakel overal 60% bedragen van het tarief van de evenementenhal.

Er wordt voortaan voor deze polyvalente zaal enkel nog met een dagprijs gewerkt afhankelijk van de aard van de activiteit, waardoor het oude tariefensysteem (met diverse categorieën en prijzen per dagdeel) sterk vereenvoudigd werd.

De prijslijst van de beschikbare materialen werd eveneens aangepast, maar hier gaat het voornamelijk over wijzigingen naar ronde prijzen (af rondingen van de oude tarieven).

08 LEVEREN VAN TAFELS EN STOELN VOOR DE LOKALEN IN GC TENTAKEL - WIJZE VAN GUNNEN - GOEDKEURING LASTENKOHIER EN RAMING

CBS: Benny Roosen

interne.zaken@zonhoven.be

De tafels en stoelen die gebruikt worden in de vergaderlokalen van GC Tentakel werden aangekocht in 1972 en zijn dringend aan vervanging toe, oplapwerk heeft geen zin meer.

Daarom staat nu de aankoop van 462 stoelen, 77 plooitafels en 10 stapelkarren op het programma. De raming bedraagt € 68.279,09 inclusief btw.

In buitengewone uitgaven van de begroting 2010 is een bedrag van € 70.000,00 voorzien.

De raad geeft opdracht aan het schepencollege om een onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking op te starten.

09 IMPLEMENTATIE VAN EEN RFID-GEBASEERD BALIEAUTOMATISERINGSSYSTEEM VOOR DE HOOFDBIBLIOTHEEK - WIJZE VAN GUNNEN - GOEDKEURING LASTENKOHIER EN RAMING

CBS: Benny Roosen

interne.zaken@zonhoven.be

De bibliotheek is een dynamische instelling waarin voortdurend nieuwe ontwikkelingen plaatsvinden. Eén van de nieuwste technologische ontwikkelingen is Radio Frequency Identification, afgekort RFID. Vorig jaar alleen hebben 9 Limburgse bibliotheken dit systeem ingevoerd.

RFID is een technologie om van een korte afstand informatie op te slaan en te lezen van zogenaamde RFID-tags of stickers. Op elk uit te lenen materiaal van de bibliotheek wordt dus een RFID-tag of sticker aangebracht die toelaat om een snelle en correcte registratie tot stand te brengen.

Omdat de uitleenregistratie met RFID zo eenvoudig is, kan de lener deze handeling zelf uitvoeren via zelfscanbalies.

De betaalautomaat laat toe de betalingen te automatiseren zonder tussenkomst van personeel.

Het bibliotheekpersoneel krijgt alzo meer tijd om de gebruikers te begeleiden in hun zoektocht naar geschikte informatie, ontspanning, ... en voor de verdere onderbouwing van de doelgroepenwerking. De raming voor deze aankoop bedraagt € 73.292,12 incl. btw.

In de buitengewone uitgaven van de begroting 2010 is een bedrag van € 65.000,00 voorzien. Het resterend bedrag zal worden voorzien in begrotingswijziging I-2010.

Elk gemeentebestuur dat in haar bibliotheek een RFID-systeem met betaalautomaat installeert ontvangt van het provinciebestuur een subsidie van € 18.000,00.

De raad geeft opdracht aan het schepencollege om een onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking op te starten.

10 ONTWERP GEWESTELIJK RUIMTELIJK UITVOERINGSPLAN NOORD-ZUID VERBINDING N74 ADVIES

CBS: Jules Achten

ruimtelijke.ordering@zonhoven.be

Overwegende dat binnen de termijn van het openbaar onderzoek (uiterlijk 13 mei 2010) de gemeenteraad een advies kan uitbrengen bij de Vlacoro. Wanneer geen advies is verleend binnen die termijn, mag aan de adviesvereiste voorbij worden gegaan;

Het gemeentebestuur wenst in eerste instantie haar visie te benadrukken inzake de verkeersstroom komende vanuit het noorden: de afwikkeling van het verkeer dat vanuit het noorden van de provincie een bestemming zoekt voorbij Hasselt (Sint-Truiden, Tongeren, ...) dient te gebeuren via de E314 en niet via de Noord-Zuid verbinding N74 over grondgebied Zonhoven.

Immers, de gemeente Zonhoven mag niet dienen als aantakking van en naar de Noord-Zuid verbinding N74 voor verkeer dat niet specifiek de bestemming Zonhoven en Hasselt-Kiewit heeft. Dit kan middels duidelijke signalisatie zowel op de Noord-Zuid verbinding N74 (verkeer komende vanuit het noorden) als op de E314 (verkeer komende vanuit het oosten en westen).

Advies bij het verordenend grafisch plan

Vanuit de voorgaande punten A+B+C is het niet realistisch dat het op het grafisch plan voorziene gebied voor wegeninfrastructuur blijft weerhouden.

Het gemeentebestuur wenst dan ook dat het voorziene gebied voor wegeninfrastructuur wordt teruggebracht tot realistische proporties, waarbij rekening wordt gehouden met:

- de gewijzigde omstandigheden (lokale verbinding Zonhoven-Houthalen via bestaande tracé Houthalenseweg-N715).
Bijlagen 1-2-3.
- de gegevens vanuit de screening Noordelijke aansluiting Zonhoven op de N74 te Zonhoven.
- de bepalingen voor het gebied voor wegeninfrastructuur volgens de toelichtingsnota (pag. 46).

Het gemeentebestuur wenst dat binnen het ontwerp GRUP een verbinding voor langzaam verkeer (artikel 4) wordt opgenomen voor de recreatieve fietsverbinding in de Laambeekvallei (zie E).

Het gemeentebestuur wenst binnen het ontwerp GRUP het gebied voor wegeninfrastructuur (artikel 1) uit te breiden om de aansluiting van de nieuwe ontsluitingsweg op de Houthalenseweg-N715 eventueel met een rotonde te kunnen uitvoeren (zie F).

Advies bij de toelichtingsnota

De tekst dient aangepast te worden als volgt:

“Het ontwerp werd hierbij omgevormd tot een zwevende rotonde boven de N74 (de N74 ligt hierbij half ingegraven om de hoogte van de rotonde te kunnen beperken) met een aansluiting zowel naar het oosten (Houthalenseweg) als naar het westen (Eikenenweg)”.

11 AANVAARDING WEGTRACE n.a.v. verkavelingsaanvraag consoorten Vandickelen, Saenen en CDSCA 3de afdeling, sectie E nrs. 1062x, 1062y, 1062H.

Gelegen langs de Heidebloemstraat.

CBS: Jules Achten

ruimtelijke.ordering@zonhoven.be

De aanvaarding van het wegtracé dringt zich op naar aanleiding van de verkavelingsaanvraag van consoorten Vandickelen, Saenen en C.D.S.C.A., p.a. Beverzakstraat 119 te 3520 Zonhoven tot het verkavelen van de percelen 3^{de} afdeling, sectie E, nrs. 1062H, 1062X, 1062Y, gelegen langs de Heidebloemstraat.

De verkaveling behelst het verkavelen van het perceel tot 10 loten, nl:

- Lot 1a, 1e en 1f vormen samen een lot voor open bebouwing.
- Loten 2, 3 en 4 voor open bebouwing.
- Loten 1b, 1c en 1d zijn achterliggende grond.
- Lot 5 te voegen bij het openbaar domein.

De aanvaarding wegtracé handelt dan ook over het lot 5.

Het lot 5 is de afwerking van een voorziene insteekweg die grenst aan de aanvraag.

Het lot 5 van de huidige verkaveling 1103.E.874.2 (4ca) sluit aan op het lot 17 van de verkaveling 1062.E.874.2 (5a16ca).

Lot 5 is de afschuining van het openbaar domein ter hoogte van de aansluiting op de Heidebloemstraat, wat zal toelaten om de nieuw aan te leggen nutsleidingen aan te sluiten op het bestaande netwerk.

12 GRATIS GRONDAFSTAND DOOR DE ERFGENAMEN AERTS VAN EEN PERCEEL GROND MET KAPEL GELEGEN "BALLEWIJERWEG", 3DE AFDELING, SECTIE E 451D, GROOT 59CA, VOOR INLIJVING BIJ HET OPENBAAR DOMEIN VAN ZONHOVEN

CBS: Jules Achten

interne.zaken@zonhoven.be

Als gevolmachtigde van de erfgenamen Aerts heeft de heer Willy Kelchtermans, Houthalenseweg 46 te Zonhoven gevraagd of ons bestuur bereid is om een perceeltje grond met kapel gelegen langs de Ballewijerweg, over te nemen door middel van een gratis grondafstand. Bij een overname kan ons bestuur instaan voor het onderhoud.

Het schepencollege van 4 september 2006 ging principiële akkoord om de gratis grondafstand te aanvaarden.

Alle kosten van de gratis grondafstand zijn ten laste van het gemeentebestuur.

Het schepencollege zal een notaris aanduiden voor het verlijden van de akte.

13 ONDERHANDSE VERKOOP VAN GEMEENTGROND GELEGEN "WAERSCHOOT", 2DE AFDELING, SECTIE C 735S, GROOT 02A 29CA, AAN PATRICK EVERS, SENATOR ALFONS JEURISSENLAAN 1225 TE ZONHOVEN

CBS: Jules Achten

interne.zaken@zonhoven.be

De heer Patrick Evers is eigenaar van het perceel industriegrond, sectie C 767g, gelegen op het industrieterrein De Waerde langs de Senator Alfons Jeurissenlaan.

Hij vraagt om het achterliggend perceel gemeentegrond, sectie C 735s, groot 02a 29ca, aan te kopen van het gemeentebestuur.

De andere aangrenzende eigenaars, Carrosserie Vannijlen nv en Pieters-Reynders, hebben niet gereageerd op onze vraag of zij eventueel het perceel grond wensen aan te kopen.

Patrick Evers tekende een akkoordverklaring om het perceel grond aan te kopen aan de schattingsprijs van € 9.160,00.

De administratie- en schattingskosten zijn ten laste van de koper.

Het schepencollege zal een notaris aanduiden voor het verlijden van de akte.

14 ONDERHANDSE VERKOOP VAN GEMEENTEGROND GELEGEN "BEKE VELD", 3DE AFDELING, SECTIE E 39A2/EX, GROOT 76CA, AAN MAURICE FRAIPONTS-TIELENS MADELEINE, BEKERVELDWEWEG 71 TE ZONHOVEN

CBS: Jules Achten

interne.zaken@zonhoven.be

De echtgenoten Fraiponts-Tielens, Bekerveldweg 71 te Zonhoven hebben gevraagd of ons bestuur bereid is om het perceel grond sectie E 39a2/ex, gelegen naast hun eigendom op de Bekerveldweg, aan hen te verkopen.

Het schepencollege van 14 september 2009 besliste om principiële akkoord te gaan met de verkoop van het perceel grond aan Fraipont-Tielens.

De echtgenoten Fraiponts-Tielens tekenden een akkoordverklaring om het perceel grond aan te kopen aan de schattingsprijs van € 9.880,00.

De administratie-, schattings- en opmetingskosten zijn ten laste van de koper.

Het schepencollege zal een notaris aanduiden voor het verlijden van de akte.

**15 INTER-AQUA
- AANSTELLING AFGEVAARDIGDEN VOOR DE ALGEMENE VERGADERING VAN 18 MEI 2010
- VASTSTELLING VAN HET MANDAAT VAN DE AFGEVAARDIGDEN**

CBS: Jozef Rutten

interne.zaken@zonhoven.be

Inter-aqua roept een algemene vergadering samen op 18 mei 2010.

De dagorde is als volgt:

- Verslag van de raad van bestuur aan de algemene vergadering.
- Verslag van de commissaris aan de algemene vergadering.
- Balans en resultatenrekening boekjaar 2009.
- Kwijting aan bestuurders en commissaris.
- Statutaire benoemingen.

Ons bestuur heeft recht op 2 vertegenwoordigers op deze algemene vergadering.

Schepenen Jef Rutten en gemeenteraadslid Marleen Thijs worden voorgesteld om deel te nemen aan de algemene vergadering. Zij zullen elk over 50% van de toegewezen stemmen beschikken.

De aangeduide afgevaardigden worden gemandateerd om de voorgestelde punten van de dagorde goed te keuren.